



Servicios inmobiliarios y de arquitectura

ROSA ANA GONZÁLEZ SACEDÓN, ARQUITECTA.

“Somos una empresa internacional que ofrece servicios de arquitectura y de asesoramiento y gestión inmobiliaria a españoles y portugueses”.

■ BEATRIZ SÁNCHEZ FOTOS:ARCHIVO

Un placer y una oportunidad poder compartir este espacio para transmitir mis intenciones, y para presentarnos también las líneas de mi trabajo. Y es que en estos momentos, y tras el paso como socia fundadora de la empresa Acinco_arquitectos, quiero emprender una nueva etapa profesional”, afirma Rosa Ana González. “En ella, como responsable y rodeada como he intentado siempre, de buenos colaboradores y profesionales, pretendo, a través de una nueva estructura empresarial, potenciar más aún el hecho de que tengamos sede en Lisboa y en Madrid”.

ACTIVIDAD EN PORTUGAL

“En Portugal vamos a seguir apostando por trabajar más allá de nuestras fronteras. Establecidos también en el país vecino, concretamente en Lisboa, ponemos a la disposición de nuestros clientes actuales y futuros una serie de servicios, que abarcan desde el puramente arquitectónico de elaboración

PROYECTOS COMUNES A LA DERECHA, ROSA ANA GONZÁLEZ. IZQUIERDA, VIVIENDA FAMILIAR EN PAÇOS DE FERREIRA NORTE DE PORTUGAL. BAJO ESTAS LÍNEAS, INSTALACIONES DEL ESTUDIO DE ARQUITECTURA EN MADRID.



de proyectos, a la gestión inmobiliaria y de suelo”.

“Proponemos y ofrecemos un servicio de asesoramiento en la búsqueda de terrenos o inmuebles también en Portugal. Nuestro último reto en este sentido ha sido encontrar, para una empresa española con proyección internacional, un terreno industrial en un Parque Logístico de Alcochete. Ya tiene el terreno que buscaban, e instalarán próximamente allí otra sede en Portugal”.

“Además, también si eres particular y te interesa optar a una vivienda, ya sea como inversión, como segunda residencia... ¡consúltanos!, podemos informarte con rigor de las mejores ofertas de viviendas y apartamentos que te sor-

prenderán por su superficie, calidad y precio”.

“Como seguimos creyendo que en el país vecino se pueden encontrar oportunidades de trabajo y expansión muy interesante, hemos contactado con algunas empresas y promotores privados, con los que trabajamos a través de acuerdos profesionales, con el fin de acercarnos ese producto inmobiliario que puede ser muy atractivo por calidad y precio”.

ELABORACIÓN DE PROYECTOS

“Nuestra intención –prosigue Rosa Ana González– ya que, además hemos iniciado el año siendo socios de diversas Asociaciones Profesionales tanto en España como en Portugal, es dar a conocer productos inmobiliarios interesantes por su singularidad y atractivo. Para ello, tenemos intención de celebrar charlas y encuentros, donde poder informar con más detalle sobre diversas propuestas, y donde conocer de primera mano y a través de los promotores portugueses las condiciones y especificaciones de cada una de ellas”.

Ofrecemos servicios de asesoramiento en la búsqueda de terrenos e inmuebles en Portugal.



Objetivos

Proyectos y propuestas España-Portugal

“Pretendemos acercar a portugueses y españoles propuestas que hagan aumentar su interés y curiosidad en lo que Portugal puede ofrecer dentro del mundo inmobiliario. Continuaremos realizando las labores propias de un estudio de arquitectos y urbanistas, basando nuestra actividad, en una buena preparación, rigor, creatividad, entusiasmo, disciplina y una dosis muy elevada de confianza en nuestras capacidades profesionales. Queremos crear un clima de trabajo y colaboración multidisciplinar, que nos permita, dentro de la difícil coyuntura económica, aunar esfuerzos e ilusiones para dar una respuesta profesional en cualquier ámbito de nuestras competencias”.

ROSANA GONZÁLEZ SACEDÓN

TM. 0034 605621808

TM. 00351 938729266 TF. 00351 21230229



“Para ponerlos un ejemplo, os presentamos unas imágenes de propuestas inmobiliarias en la costa portuguesa de Sesimbra, cuyo interés estético y de ubicación podéis apreciar. Os ofrecemos consultoría y asesoramiento sobre el producto, que no sólo está dirigido a potenciales compradores, sino también a posibles inversores, ya que además la oportunidad de negocio en la compra e intervención de terrenos puede resultar muy interesante”.

“En cuanto a las tareas propias de elaboración de proyectos, ofrecemos los servicios de asistencia técnica durante la fase de ejecución de la obra, así como los de gestión, soporte y coordinación de las fases anteriores y posteriores a la construcción, como son: información general sobre los distintos intervinientes según normativa portuguesa, solicitudes de licencias y permisos a obtener para el correcto inicio, funcionamiento y finalización de la obra. Para ello, contamos con personal cualificado, arquitectos y aparejadores, con dominio además del idioma portugués, así como con contactos en cualquiera de las tareas relacionadas con el proceso construc-

La consultoría y asesoramiento están dirigidos tanto a compradores, como a inversores.

NUEVOS PROYECTOS ARRIBA.

ABAJO. CONSTRUCCIÓN EN LA COSTA PORTUGUESA DE SESIMBRA.

tivo en la zona donde se va a realizar la construcción. Ponemos a vuestra disposición nuestra experiencia trabajando en Portugal, así como nuestra red de contactos y colaboradores en cualquiera de las tareas relacionadas con el proceso constructivo”.

PROCESO COMPLETO

“Como nos gusta ampliar cada vez más nuestros servicios, ofrecemos, además de los servicios que ya conocéis, un servicio integral para publicidad comercial en todas las fases de la propuesta constructiva. De esta forma, el cliente, además de obtener un proyecto o propuesta arquitectónica o urbanística, tiene la posibilidad de publicitarla y darla a conocer al público al que va dirigido su oferta. Ofrecemos un servicio de diseño de logotipos, carpetas, fichas y documentación de venta, cartelería y vallas publicitarias”, termina Rosa Ana González. □